TRANSPORDIAMET

Egle Ninep-Kaselt
Enersense Aktsiaselts
egle.ninep@enersense.com

11.11.2026*

Meie 19.11.2026 nr 7.1-2/26/11291-5

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 4 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr ENS-26-120 „Ritsu raadiomasti madalpingel liitumine Ringuta küla, Märjamaa vald, Raplamaa LC5425“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Rapla maakonnas, Märjamaa vallas, Ringuta külas, Ritsu raadiomasti elektrivõrguga liitumise eesmärgil elektrirajatiste (24 kV keskpinge maakaabel) (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 61,25 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuste 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50301:001:0671), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50201:001:0696), 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50201:001:0695) ja 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 50201:001:0748) riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 61,25-62,66 (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 61,25 (maakaabel).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 05.01.2026 kirjaga nr 7.1-2/26/20838-3 „ELASA 80m kõrguse sidemasti projekti kooskõlastamine riigitee nr 4 ja kohaliku tee nr 5046061 lähipiirkonnas“ kooskõlatanud OÜ Kirjanurk poolt koostatud tööprojekti töö nr 13889P *„Rapla maakond, Märjamaa vald, Ringuta küla ELASA 80m mobiilsidemast“* Ritsu kinnisasjale (katastritunnus 50401:001:1305) 80m kõrguse vantidega ELASA sidemasti, konteineri ja piirdeaia ning juurdepääsutee rajamiseks, et tagada katkematu 5G ühendus Via Baltica peale.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti tööprojekti töö nr ENS-26-120 *„Ritsu raadiomasti madalpingel liitumine Ringuta küla, Märjamaa vald, Raplamaa LC5425“.* Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu – Ikla tee teelõik (Kernu-Päädeva lõigu 2+2) km 42,000-62,200 on ehitustööde objekt alates 2026. aastast. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. Tehnovõrgu ehitustöödel tuleb arvestada riigitee nr 4 ehitusega ning oma tegevus

maaüksuse piires ning tee kaitsevööndis kooskõlastada Transpordiameti kontaktisikuga: Põhja üksuse ehituse projektijuht Tauri Väli, e-post: tauri.vali@transpordiamet.ee. ***Tehnovõrgu* ehitustöödel tuleb oma tegevus riigitee tee piirides (ehitusala piirides) ja tee kaitsevööndis kooskõlastada Transpordiameti lepingupartneri Tariston AS-ga.**

2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil https://pari.kataster.ee ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
   3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7^1 lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
   3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7^2 lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb *projekti*järgse *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.**
8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kui selgub, et ehitustegevus nõuab ehitusteatist või ehitusluba, palume Transpordiamet kaasata ehitusteatise/ehitusloa menetlusse.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Elliko Kõiv
tehnovõrkude koordinaator
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „TRAM taotlus“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee